

★このページからは **家電なし** です。自分のライフスタイルに合わせて選んで下さい!

**マップNo. 46 辻調まで歩6分**

交通機関：地下鉄谷町線 文の里駅 歩1分

家賃 **5.5~5.8** 万円

**当店の  
オススメ!**

礼金 **10万円!**

共益費 / 5,000円 (水道代含む)  
更新料 / 無し

**入居者の  
ほとんどが  
辻調生です**

◎ **人気物件です。**

**2口ガス付システムキッチン**

**オール南向き!**



**光Bフレッツ対応**

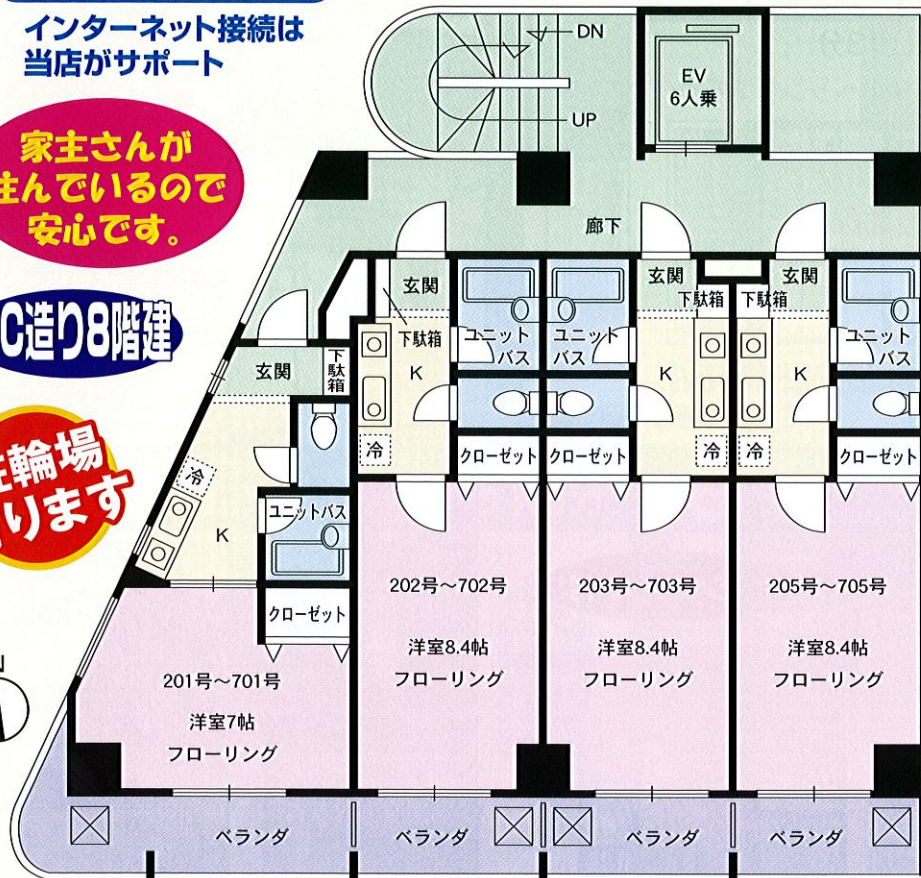
インターネット接続は  
当店がサポート

2F~7F (平面図)

**家主さんが  
住んでいるので  
安心です。**

**RC造り8階建**

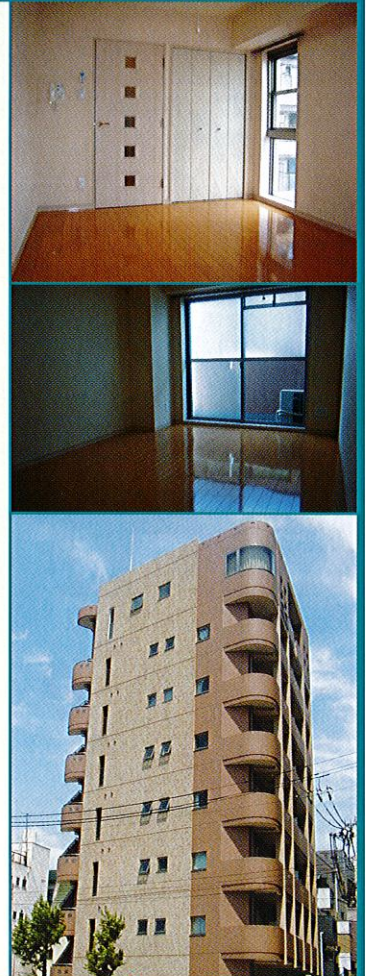
**駐輪場  
有ります**



(南向き)

AC 洗? EV? 駐輪場 完成2003.3月

YouTube マンション名で室内動画 ラ・ルーチェ文の里



注 別紙の地図を見ればマンション場所がわかります。参考にしてください。

**住宅用語解説**

- マンション**...基本的にコンクリート造の共同住宅を指し、RC造、SRC造、ALC造、と表記されています。
- ハイツ(コーポ)**...軽量鉄骨造の共同住宅。2×4工法を含むサイディングボード張りの木造共同住宅。
- アパート**...モルタル塗装の木造共同住宅。
- ワンルーム**...台所と居室がドアで遮られていないスタジオタイプの部屋。
- 1K**...部屋と台所(キッチン)が分かれている部屋。
- オートロック**...暗証番号や居住者専用キーなどを使って、出入りを制限する防犯システム。女性に人気です。

- 宅配BOX**...留守中でも宅配便が受け取れる専用ポスト。
- 防水パン**...漏水防止用パン付きの室内洗濯機置き場。
- TVモニター付インターフォン**...来訪者を画面と音声で確認できる居室・入口間通話機能。安全対策に効果的。
- MB**...メーターBOXの事。
- PS**...パイプスペースの事。
- UB**...ユニットバスで一般的にはバス/トイレが同じ。